GROUPE MARQUES AVENUE

CENTRES & VILLAGES OUTLET

77, rue Vieille du Temple 75003 PARIS Tél: 33 (I) 44 54 84 00

Fax: 33 (1) 44 54 84 04

SAS au capital de 152 500 € - RCS B 394 860 100 Cartes Professionnelles CPI 7501 2017 000 016 740 Garant: SOCAF26 Av de Suffren 75015 PARIS

AVIS D'ECHEANCE

LOT 18B - DIVISION LOT 18 MARQUES AVENUE ROMANS Mandataire de NAMI INVESTISSEMENT 60 avenue Gambetta 26100 ROMANS SUR ISERE

STE DEA MAX ROMANS 14 RUE MARTEL 75010 PARIS

N° TVA Intra: FR 30 505 183 731

Propriétaire	SCI NAMI INVESTMENT
Référence	G.0046.01450

Paris, le 12/09/2024 Avis N° G.000000.2024.0002615.

AVIS D'ECHEANCE : Période du 01/10/2024 au 31/12/2024	Montant
LOYER FIXE HT	10 721.21
LOYER VARIABLE HT	474.74
RAPPEL LOYER VARIABLE 2024	220.71
REGUL. LOYER VARIABLE 2023	294.31
PROVISION SUR CHARGES	2 646.80
TVA SUR CHARGES 20%	529.36
T.V.A. SUR LOYER 20 %	2 342.19
Total de la période	17 229.32

Relevé de compte		Débit	Crédit
01/07/2024 SOLDE ANTERIEUR		49 288.13	
Total de la période		17 229.32	
MONTANT NET A PAYER Ex	igible le : 01/10/2024	66 517.45 Euros	5

Coupon à joindre impérativement à votre règlement

STE DEA MAX ROMANS Gestionnaire:

Référence : G.0046.01450 A l'ordre de : GROUPE MARQUES AVENUE

: du 01/10/2024 au 31/12/2024 Période A l'adresse suivante :

77 rue Vieille du Temple Exigible le : 01/10/2024

Montant : 66.517,45 Euros

75003 PARIS